

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: ул. Казанская д. 17

за период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 7480 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

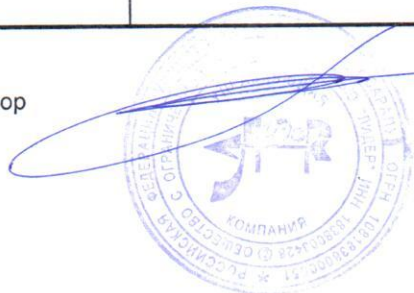
Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-26 373

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	9 506	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	5 063	5 063
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>9 506</b>	<b>0</b>		<b>5 063</b>	<b>5 063</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0			0
Электроснабжение (в т.ч. МОП)	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>9 506</b>	<b>0</b>		<b>5 063</b>	<b>5 063</b>
пени	6 345	0			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>15 851</b>	<b>0</b>		<b>5 063</b>	<b>5 063</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-5 063
процент оплаты		0,00			
арендаторы		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.</b>					<b>-31 436</b>

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Казанская д. 17**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 74,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

**-26373**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
<b>февраль</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
<b>март</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
<b>апрель</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
<b>май</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>64</b>
<b>июнь</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>64</b>
<b>июль</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>64</b>
<b>август</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	<b>Размещение информации на сайтах</b>	<b>64</b>
<b>сентябрь</b>	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	<b>Паспорт готовности на жилой дом</b>	<b>590</b>

	Ревизия электрооборудования по графику	431
	Размещение информации на сайтах	64
октябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	Размещение информации на сайтах	64
ноябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	Размещение информации на сайтах	64
декабрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*0,92)	69
	Размещение информации на сайтах	64
	<b>Итого:</b>	<b>5 063</b>